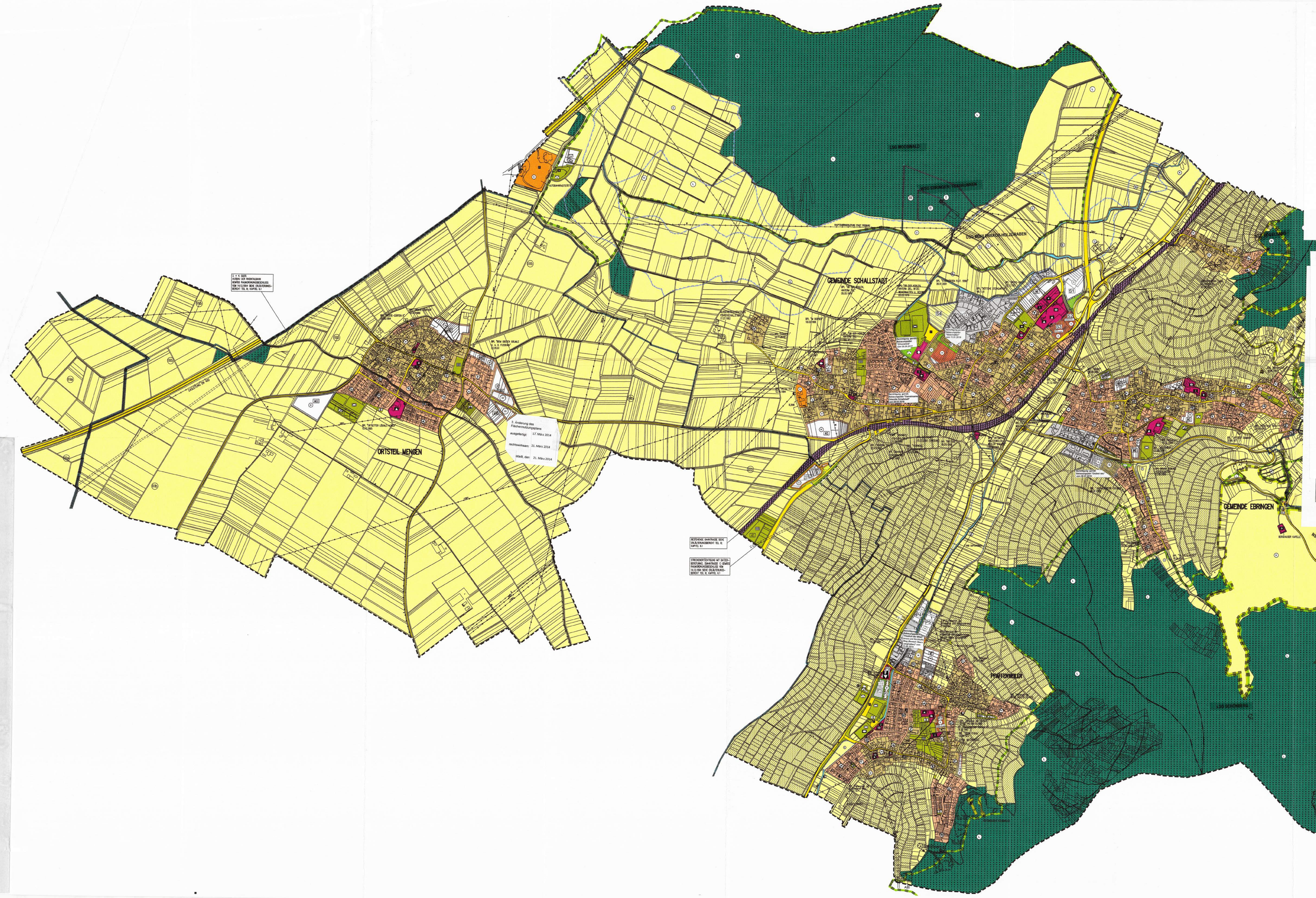


1. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG DER VEREINBARTEN VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT SCHALLSTADT – EBRINGEN - PFAFFENWEILER

1)	ÄNDERUNGSBESCHLUSS (§ 2 (1) BauGB)	16.05.2007
2)	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT UND FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN MIT SCOPING	08.10.2007 – 08.11.2007
3)	ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (§ 3 ABS. 2 BAUGB) UND BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE (§ 4 ABS. 2 BAUGB)	28.03.2008 – 28.04.2008
4)	DURCHFÜHRUNG EINER 2. OFFENLAGE	06.08.2010 – 06.09.2010
5)	DURCHFÜHRUNG EINER 3. OFFENLAGE	13.05.2011 – 27.05.2011
6)	DURCHFÜHRUNG EINER 4. OFFENLAGE	05.03.2012 – 05.04. 2012
7)	WIRKSAMKEITSBESCHLUSS	09.08.2012
8)	GENEHMIGUNGSVERMERK	12.11.2012

SCHALLSTADT, DEN 20.12. 2012
DER VERBANDSVORSITZENDE
VORPOSTEL/KA

9)	BEKANNTMACHUNG UND WIRKSAMKEIT	18.01.2013

2. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG DER VEREINBARTEN VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT SCHALLSTADT – EBRINGEN - PFAFFENWEILER

PLANUNGSFALL SONDERBAUFLÄCHE „GARTENBAU"

1)	ÄNDERUNGSBESCHLUSS (§ 2 (1) BAUGB)	28.07.2010
2)	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT	28.07.2010
3)	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN MIT SCOPING	18.06.2010
4)	OFFENLAGE GEM. § 3 ABS. 2 UND § 4 ABS. 2 BAUGB	06.08.2010 – 06.09.2010
5)	ERNEUTE OFFENLAGE GEM. § 4a ABS. 1 BAUGB	05.03.2012 – 05.04.2012
6)	WIRKSAMKEITSBESCHLUSS	08.08.2012
7)	GENEHMIGUNGSVERMERK	04.09.2012

SCHALLSTADT, DEN 20.12.2012
DER VERBANDSVORSITZENDE
VORPOSTEL/KA

8)	BEKANNTMACHUNG UND WIRKSAMKEIT	18.01.2013

Schallstadt, 31.07.2020
Sebastian Kiss
Bürgermeister

"Westlich der Mittelstrass und Kirchhofer Weg (bereich Untere Langmatten)" wurde nach Inkrafttreten am 23.05.2014 die **Berichtigung** des Flächennutzungsplans gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB vorgenommen.

Umwandlung von Gewerbefläche in Mischbaufläche:

Schallstadt, 31.07.2020
Sebastian Kiss
Bürgermeister

die **Berichtigung** des Flächennutzungsplans gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB vorgenommen.

Umwandlung von geplanter Gewerbefläche in Mischbaufläche, Gewerbefläche und Grünfläche (Spielplatz).

Schallstadt, 31.07.2020
(Ort, Datum)
(Unterschrift) Sebastian Kiss
Bürgermeister

gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB vorgenommen.

Umwandlung von Grünfläche in Gemeinbedarfsfläche (Öffentliche Verwaltung).

Schallstadt, 31.07.2020
(Ort, Datum)
(Unterschrift) Sebastian Kiss
Bürgermeister

vorgenommen.

Umwandlung von Gemeinbedarfsfläche (Öffentliche Verwaltung) in Wohnbaufläche.

Schallstadt, 31.07.2020
(Ort, Datum)
(Unterschrift) Sebastian Kiss
Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND GEPL.

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG
- WOHNBAUFLÄCHEN
- GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
- GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- SONDERBAUFLÄCHEN
- GEMEINBEDARFSFLÄCHE
- VERWALTUNGSGEBÄUDE
- SCHULE
- KINDERGARTEN
- KIRCHE
- SOZIALE ZWECKE
- MEHRZWECKHALLE
- FEUERWEHR
- KULTUR
- GESUNDHEITLICHE ZWECKE
- VERKEHRSFLÄCHEN
- AUTOBAHNEN ODER AUTOBAHN-ÄHNLICHE STRASSEN
- SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE ODER-ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSEN
- BESTEHENDE GRENZE DER ORTSDURCHFAHRT
- RUHENDER VERKEHR
- FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN
- FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
- ELEKTRIZITÄTSWERK ODER UMFORMERSTATION
- WASSER
- ABWASSER
- PUMPWERK
- QUELLE
- BRUNNEN
- WASSERHOCHBEHÄLTER
- WINDKRAFTANLAGEN
- RÜB
- REGENÜBERLAUFBECKEN
- HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN
- OBERIRDISCH
- UNTERIRDISCH
- 20 KV-LEITUNG
- ELEKTRISCHE HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- W
- HAUPTLEITUNG DER WASSERVERSORGUNG
- A
- HAUPTABWASSERLEITUNG
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- FRIEDHOF
- BADEPLATZ
- SPORTPLATZ
- TENNISPLATZ
- SPIELPLATZ
- PARKANLAGE
- DAUERKLEINGÄRTEN
- ZELTPLATZ
- REITPLATZ
- SCHIESSPLATZ
- HUNDEPLATZ
- K
- KLEINTIERZUCHT
- AUSFLUGSZIELE (BURGEN USW.)
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE, GÄRTNEREI
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE KLEINGÄRTEN
- WASSERFLÄCHEN
- WASSERSCHUTZGEBIET, ZONE I, II und III
- ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
- REGENRÜCKHALTEBECKEN
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- NATURSCHUTZGEBIET
- NATURDENKMAL
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT; REBEN
- FLÄCHEN FÜR FORSTWIRTSCHAFT
- KULTURDENKMAL
- ALTLASTENVERDÄCHTIGE FLÄCHE MIT ALTLASTENNUMMER
- GEMEINDEGRENZE
- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS

AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 2 (1) BauGB DURCH BESCHLUSS DES GEMEINSAMEN AUSSCHUSSES DER VEREINBARTEN VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT SCHALLSTADT, EBRINGEN UND PFAFFENWEILER AM 15.01.1991

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEMÄSS § 4 (1) BauGB VOM 22.06.2001 BIS 27.06.2001

BETEILIGUNG DER BÜRGER GEMÄSS § 3 (1) BauGB IN SCHALLSTADT, EBRINGEN UND PFAFFENWEILER VOM 08.04.2002 BIS 22.04.2002

1. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES PLANENTWURFS MIT ERLÄUTERUNGSBERICHT GEMÄSS § 3 (2) BauGB VOM 31.03.2003 BIS 30.04.2003

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS DURCH DEN GEMEINSAMEN AUSSCHUSS DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT SCHALLSTADT, EBRINGEN UND PFAFFENWEILER AM 22.10.2003

Genehmigt

GENEHMIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES AM .....

Freiburg i.Br. 12. 11. 04
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald
gez. Löffler
Dipl. Ing. (FH)
Baudirektor

Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung gemäss § 6 (5) BauGB am:

Schallstadt: Amtliches Mitteilungsblatt vom 26. März 2004
Ebringen: Aushang vom 30. März 2004 bis 5. April 2004 und Hinweis Amtliches Mitteilungsblatt vom 26. März 2004
Pfaffenweiler: Aushang vom 26. März 2004 bis 6. April 2004 und Hinweis Amtliches Mitteilungsblatt vom 26. März 2004

REHM
BÜRGERMEISTER/VORSITZENDER DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT

DER TEXTLICHE UND ZEICHNERISCHE INHALT DIESES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES STIMMT MIT DEM FESTSTELLUNGSBESCHLUSS VOM ..... ÜBEREIN. DAS VERFAHREN WURDE ORDNUNGSGEMÄSS DURCHGEFÜHRT: 22. Okt. 2003

REHM
BÜRGERMEISTER/VORSITZENDER DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT EBRINGEN–PFAFFENWEILER–SCHALLSTADT 2015

GESAMTPLAN

N

M. 1:10.000
IM ORIGINAL
0 100 200 500 1000

PLANDATUM: 22.10.2003

FORMAT: 142/60
PROJEKTNR.: S-01-231

Architektur ■ Städtebau ■ Projektentwicklung
Freie Architekten · Freie Stadtplaner
Schwabentorring 12 · D-79098 Freiburg
Tel. 07 61/3 68 75-0 · Fax. 07 61/3 68 75-17
info@kbf-freiburg.de · www.kbf-freiburg.de
Körber Barton Fahle