

# 4. Sitzung der Arbeitsgruppe Ortsmitte Schallstadt

Zusammenfassung der Ergebnisse vom 05.03.2020



## **Themen der Arbeitsgruppensitzung:**

1. Sachstand Planung
2. Bemusterung und Entscheidung zu verschiedenen Belagsvarianten (Boden, Decke, Fensterinnenbänke)
3. Verschiedenes
4. Termine

### **1. Sachstand Planung**

Herr Munkel, ABMP Architekten, stellt den aktuellen Planungsstand vor und berichtet über die Weiterentwicklung der Planung insbesondere im Bereich des Bürgertreffs. Die bisherige Planung mit einem großen teilbaren Bürgersaal und einem kleinen Büro habe man weiterentwickelt zu einem Quartierssaal mit größerem Quartiersraum. Dadurch könne man die Zugangssituation aus dem Foyer in den Quartierssaal großzügiger gestalten und gewinne im Quartierssaal größere Abstellräume für Tische und Stühle, was die Möglichkeiten zur flexiblen Möblierung des Raumes verbessere. Durch die Umplanung habe sich das Büro vergrößert, sodass dort nun Platz für Treffen kleinerer Gruppen in einem Quartiersraum eröffnet werde. Man schlage vor, noch eine Tür zwischen Foyer und Garderobe vorzusehen, sodass die Einheit „Quartiersraum + sanitäre Anlagen“ selbstständig nutzbar sei. Die vorgestellte Weiterentwicklung der Planung wird von der Arbeitsgruppe einhellig begrüßt, ebenso wird der Einbau der vorgeschlagenen Tür zwischen Garderobe und Foyer gewünscht. Zu Einzelheiten bzw. zu den Plangrundlagen darf auf die beigefügte Präsentation, Folien 2 – 6, verwiesen werden.

In der Arbeitsgruppe diskutiert wurde der Zugang aus dem Quartierssaal auf den Marktplatz. Hier wird größtmögliche Offenheit gewünscht, um bei Veranstaltungen die Bereiche Innen/Außen ineinander fließend flexibel nutzen zu können. Auf Anregung der Arbeitsgruppe wird die Herstellung von Schiebetüren (was möglicherweise wegen der Entfluchtung des Raumes und der geringeren Öffnungsbreite schwierig werden könnte) sowie eine geänderte Ausführung der Drehtüren (z.B. Tausch des kurzen und langen Flügels und damit mögliche Öffnung gegen die Fassade über 90°) vom Architekturbüro noch untersucht.

### **2. Bemusterung und Entscheidung zu verschiedenen Belagsvarianten (Boden, Decke, Fensterinnenbänke)**

Es wurden für die Bereich Quartierssaal/-raum, Foyer und Garderobe für die Böden und Decken verschiedene Belagsvarianten vorgestellt (siehe hierzu auch die Folien 7-15 der beigefügten Präsentation) sowie als Muster in der Sitzung vorgelegt. In der Arbeitsgruppe war man sich einig, dass man nicht einen gewöhnlichen Innenraum gestalten wolle, sondern aufgrund der repräsentativen Lage und den geplanten öffentlichen Nutzungen eine angemessene Ausstattung erfolgen solle.

a. Boden

Im Ergebnis einigt sich die Arbeitsgruppe auf Linoleum als Bodenbelag in allen Räumen. Dabei soll in der farblichen Ausgestaltung eine Abstimmung mit dem Platzbelag des Dorfplatzes stattfinden, um ein Ineinanderfließen der Beläge und damit einen möglichst harmonischen Übergang Innen/Außen zu erreichen.

b. Decken

Bei den Decken hat sich die Arbeitsgruppe für die Bereiche Quartierssaal und Foyer aufgrund der dort geplanten Nutzungen und des angedachten wertigen Charakters für die Akustikdecke Holz, Lignotrend, entschieden. Dies stellt einen Sonderwunsch der Gemeinde als Mieter dar. Die Mehrkosten hierfür betragen ca. 10.000 Euro. Die Summe wird von der Bauverein Breisgau eG noch genau ermittelt und die Modalitäten zur Berechnung mit der Gemeinde abgestimmt. Im Quartiersraum und der Garderobe soll die Akustikdecke Heradesign superfine zur Ausführung kommen.

c. Fensterinnenbänke

Im Quartierssaal sollen auf Wunsch der Arbeitsgruppe die Fensterinnenbänke mit Holz belegt werden, sodass eine Nutzung als Sitzbank möglich ist.

### **3. Verschiedenes**

Diskutiert wurde noch die Verschattung bzw. Verdunklung des Quartierssaals. Hier soll auf Wunsch der Arbeitsgruppe zwingend darauf geachtet werden, dass der Raum verdunkelt werden kann, um z.B. Vortragsveranstaltungen mit Projektion oder Filmvorführungen zu ermöglichen. Dies wird in der weiteren Planung berücksichtigt.

### **4. Termine**

Am 20. April 2020, 17:30 Uhr, soll eine weitere Arbeitsgruppensitzung stattfinden, in der schwerpunktmäßig das Thema „Freianlagen“ bearbeitet werden soll. In dieser Sitzung soll die Harmonisierung der Farbgebung der Beläge (Belag Marktplatz // Belag Quartierssaal) diskutiert werden.