

Satzung

der Gemeinde Schallstadt über die 1. Änderung des Bebauungsplanes für die Gewanne "Ob der Hohlen, Hinterm Ziel, Viehweid und Bitze" (Gemeinde Schallstadt).

Der Gemeinderat hat am 4. April 1978 die 1. Änderung des Bebauungsplanes für die Gewanne "Ob der Hohlen", "Hinterm Ziel", "Viehweid" und "Bitze" (Gemeinde Schallstadt) unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. §§ 1, 2, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 (BGBl. I, S. 341) i.d.F. der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I, S. 2256);
2. §§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO -Baunutzungsverordnung-) vom 26.6.1962 (BGBl. I, S. 492) i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.9.77 (BGBl. I S. 1763);
3. §§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung -PlzVO-) vom 19. Januar 1965 (BGBl. I, S. 21);
4. §§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 111 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 6.4.1964 (Ges.Bl. S. 151) in der Neufassung vom 20. Juni 1972 (Ges.Bl. S. 351);
5. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 25. Juli 1955 (Ges.Bl. S. 129) i.d.F. vom 22. Dezember 1975 (Ges.Bl. 1976 S. 1 - berichtigt S. 96).

§ 1

Gegenstandsänderung

Gegenstand der Änderung sind folgende Unterlagen:des Bebauungsplanes "Ob der Hohlen - Hinterm Ziel"; genehmigt vom Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald am 28. April 1978;

1. der Zeichnerische Teil M. 1:1000 vom 21.4.1975 (Anlage 1, Blatt 1)
2. der Gestaltungsplan M. 1: 500 vom 21.4.1975 (Anlage 5, Blatt 1)

§ 2

Inhalt der Änderung

Nach Maßgabe der Begründung vom 4.4.1978 werden:

1. der Zeichnerische Teil M. 1:1000 vom 21.4.1975 (Anlage 1, Blatt 1) durch ein Deckblatt ergänzt.

2. der Gestaltungsplan 1:500 vom 21.4.1975 (Anlage 5, Blatt 1) durch ein Deckblatt ergänzt.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Nach der 1. Änderung besteht der Bebauungsplan "Ob der Hohlen - Hinterm Ziel" aus:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1. Zeichnerischer Teil (Fassung 1. Änderung) | Anlage 1, Blatt 1 |
| 2. Bebauungsvorschriften | Anlage 2, Blatt 1 - 5 |
| 3. Begründung | Anlage 3, Blatt 1 - 8 |
| 4. Begründung zur 1. Änderung | Anlage 3a Blatt 1 - 2 |
| 5. Übersichtsplan | Anlage 4, Blatt 1 |
| 6. Gestaltungsplan (Fassung der 1. Änderung) | Anlage 5, Blatt 1 |
| 7. Geländeschnitte | Anlage 6, Blatt 1 + 2 |
| 8. Plan Kenndaten | Anlage 7, Blatt 1 |

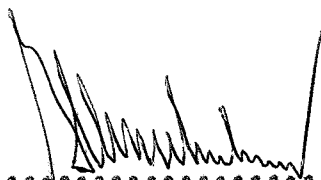
§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Gemeinde Schallstadt, Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald,
den 12. April 1978




.....
(Hanselmann)
Bürgermeister