

## **SATZUNG**

### **der Gemeinde Schallstadt über den Bebauungsplan „Böttche I“**

Der Gemeinderat hat am 14.10.1997 den Bebauungsplan für das Gebiet "Böttche I" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz zur Änderung des Baugesetzbuches vom 30.07.1996 (BGBl. I S. 1189);
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466);
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58);
- § 4 Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578, ber. S. 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 08.11.1993 (GBl. S. 657);
- § 74 Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617).

### **§ 1**

#### **Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan (Planzeichnung) vom 14.10.1997

### **§ 2**

#### **Bestandteile**

Der Bebauungsplan besteht aus:

- |     |                              |                |
|-----|------------------------------|----------------|
| (1) | Zeichnerischer Teil, M 1:500 | vom 14.10.1997 |
| (2) | Textteil - Bauvorschriften   | vom 14.10.1997 |

Beigefügt ist:

- |     |            |                |
|-----|------------|----------------|
| (1) | Begründung | vom 14.10.1997 |
|-----|------------|----------------|

§ 3

**Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

**Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan tritt mit seiner Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Schallstadt, den **14. Okt. 1997**,  
.....

  
Der Bürgermeister



Die Bekanntmachung der Satzung erfolgte am:

**Anzeige bestätigt**

Freiburg, den **09. März 1998**  
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald



  
Ramminger

Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplanes "Böttche I" stimmen mit dem Satzungsbeschuß des Gemeinderates der Gemeinde Schallstadt vom 14.10.1997 überein.

79227 Schallstadt, 24.04.1998



Dieter Rehm  
Bürgermeister



Der Bebauungsplan "Böttche I" wurde im Mitteilungsblatt Nr. 19 der Gemeinde Schallstadt vom 08.05.1998 gemäß § 12 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

79227 Schallstadt, 11.05.1998



Dieter Rehm  
Bürgermeister

