

Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

Nr.	Würfel
1	Rathaus, Markt, Springbrunnen, Wiese
	Alter Sportplatz: 1/3 Bebauung, 2/3 Grünflächen Springbrunnen, Bänke / Bäume.
	Kinder sind unsere Zukunft.
	Weiermatten: Seniorenwohnanlage mit großem Park.
	Verkehrsberuhigung!
	Natur soll erhalten bleiben.
2	Grüne Lunge: muss bleiben. Parkähnlich gestalten, Jung und Alt zusammen.

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

	Würfel
3	Senioren – Eiscafe – Rathaus + Bürgerbüro (Jugendräume im Keller) – verkehrberuhigt zur Kirche
	Eiscafé
4	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bereich zwischen Kath. Kirche und Bach für Kinder und Park 2. Alter Sportplatz „Neues Rathaus und andere ähnliche Gebäude“ (Jugend usw.) 3. Altes Rathaus als Kunst- und andere Vereinsräume verwenden.
	Neue Ortsmitte: Kein kleines Einkaufszentrum – Nur kleine Gastrobereiche, um den Bereich außerhalb den Dienststunden lebendig zu halten!
	Platz – für eine Suppenküche! Cafés Ade!

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

	Würfel
5	Bürger- und Seniorenbüro, Bibliothek, Tiefgarage.
	Seniorengerechtes Wohnen.
	Große Grünanlage als Treffpunkt u. Spielfläche und Café (Eisdiele + Markt).
	Jugendraum + Außenanlage (Halfpipe, Basketball, etc.).
	Neue Postagentur.
6	Ein Teil der Fläche soll als Grün-/Parkanlage erhalten sein.
	Möglichst Bebauung nicht zu hoch (dorftypisch).
	Genügend Parkplätze – Tiefgarage.
	Bündelung versch. Aktivitäten, Postlädele, evtl. Kaffee, Jugendtreff.

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

	Würfel
6	Ärztehaus Konzept neu überdenken.
	Erst Bedarfsanalyse. Ist das alles überhaupt notwendig?
7	Bestehenden Platz aufwerten: -Wenig Bebauung -Sonneneinstrahlung beachten – Gebäude an der Wiesenstraße -Sitzgelegenheit -Raum für gem. Aktivitäten
	Boule, Café, Grünfläche, Wasser
	Nur Bürgerbüro in der neuen Mitte! Kein Verwaltungsgebäude!
	Kein LKW – Verkehr in der neuen Ortsmitte.

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

Nr.	Würfel
7	Offener Ort der Begegnung.
	Nachweis für den Bedarf eines neuen Rathauses.
8	Grünfläche – Wasser
	Kulturelles Angebot: Bücherei, offene Bühne.
	Bürgerbüro (Rathaus), Tiefgarage.
	Multifunktionelle, öffentlich nutzbare Räumlichkeiten.
	Jugendraum
	Eiscafé/Café, Gastronomie mit Außenfläche/Spielmöglichkeiten.

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

Nr.	Würfel
9	Abendliche Belebung des Rathauses durch Jugendliche, altersgerechtes Wohnen mit Grünanlage.
	Dorftypische Bebauung.
	Kosten Grundwasserspiegel, Abwasser!
	Treffpunkt für Jung und Alt im Grünen
	Parkplätze
	Post, kleine Geschäfte, Café
10	Solardach
	Beratungsräume Jung + Alt. Openair Veranstaltungen , Markt, Treffplatz
	Kiono, Tagungsräume, Café+Terasse, Tiefgarage

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

Nr.	Würfel
10	Rathaus/Senioren (Aufzug).
	Arztpraxis, Post, Kiosk.
11	Post, Café, Grüner Platz, Rathaus.
	Verkehrsberuhigung.
	Böttche: Senioren.
	Jugend/Kinder.
	Straße „Auf der Viehweid“ fällt weg.

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

Nr.	Würfel
12	Kleine Ladengeschäfte, Eiscafé, Zentraler Platz mit marktähnlichem Ambiente, Chill-Ecke (3-Stufig), Wasser, Bäume.
	Altergerechtes Wohnen / Ärztehaus/Tiefgarage
	Multifunktionales Verw.gebäude (Konzerte, Ausstellungen, Lesungen usw.)
	Jugendraum, Raum für offene Begegnung.
13	Begegnungs- und Freiräume: Bolzplatz, Bouleplatz, Schach, Weihnachtsmarkt, Grünflächen.
	Jugendraum, Jugendtreff.
	Kleingewerbe (Bäcker, Arzt, Post, Apoth., Metzger)
	Bürgerbüro/Seniorenbüro (statt Rathaus).
	Grundwasser.

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

Nr.	Würfel
13	Eiscafé, Bistro.
14	Seniorengerechtes Wohnen / Ärzte, Boulebahn, Rathaus etc., Jugendraum im Keller, Eiscafé.
	Verkehrsberuhigt Richtung Kirche, Tiefgarage unterm Rathaus für Angestellte.
15	Alter Sportplatz als parkähnliche Grünfl. erhalten.
	Böttche: Senioren gerecht bebauen.
	Rathaus auf dem Platz vom Treff (Discounter).
	Verkehrsberuhigte Zone um den Alten Sportplatz.
	Weiermatten für Wohnbebauung.
	Offene Begegnung.

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

Nr.	Würfel
16	Sicherheit für die spielenden Kinder (Fußball) und andere Freizeitmöglichkeiten, „Gemeinschaftswiese“.
	Senioren – Büro – Internetcafé, Kontaktbörse
	Neue Sozialarbeiter/in Jugendhaus.
	Altes Häusle nicht attraktiv („Abstellraum“).
	Kein neues Rathaus – Sanierung der alten Rathäuser.
	Böttche: Optiker Eiscafé 2. Etage Wohnen/preiswert Mietwohnen

Sie sind dran

Ideen



Ideenwerkstatt Gemeinsame Ortsmitte Schallstadt

Nr.	Würfel
17	Rathaus, aber finanzierbar.
	Marktplatz als Kommunikationszentrum.
	Altersgerechtes Wohnen mit viel Grünfläche.
	Barrierefreie Arztpraxen.
	Kleines Einkaufszentrum: -Optiker -Drogerie -Schreibwaren -Eisdiele -Elektroartikel -Post
	Jugendzentrum, Freispielplatz = Bouleplatz

Sie sind dran

Ideen

