

Gemeinde Schallstadt
Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald

S A T Z U N G
der Gemeinde Schallstadt
über
die 1. Änderung des Bebauungsplanes
„Böttche I“

Der Gemeinderat hat am 15.06.2004 die Änderung des Bebauungsplanes „Böttche I“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), berichtigt am 16.01.1998 (BGBl. I S.137); zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466);
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58);
- § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578, ber. S. 720), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.05.2003 (GBl. S. 271)

§ 1

Gegenstand der Änderung

Zeichnerische Teil vom 14. Oktober 1997.

§ 2

Inhalt der Änderung

Nach Maßgabe der Begründung vom 15.06.2004 wird der zeichnerische Teil vom 14. Oktober 1997 wie folgt geändert:

- durch Deckblatt vom 15.06.2004, M 1 : 500

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Die planungsrechtlichen Festsetzungen der 1. Bebauungsplanänderung besteht aus:

- Änderung des zeichnerischen Teils durch Deckblatt vom 15.06.2004, M 1 : 500
- beigefügt ist die Begründung der Änderung vom 15.06.2004

§ 4

Überlagerung des bestehenden Bebauungsplanes

Durch den geänderten Bebauungsplan wird ein nördlicher Teilbereich (Teile des Flst. Nr. 191 und 190/2) des Bebauungsplanes „Ortsmitte Wolfenweiler/Basler Straße“ vom 09.03.1999 (Satzung) überlagert.

§ 4

Inkrafttreten

Die Änderung des Bebauungsplanes tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB in Kraft.

Gleichzeitig tritt der überlagerte Teilbereich (Teile des Flst. Nr. 191 und 190/2) des Bebauungsplanes „Ortsmitte Wolfenweiler/Basler Straße“ vom 09.03.1999 außer Kraft.

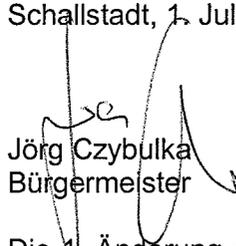
Schallstadt, 15.06.2004


Jörg Czybulka
Bürgermeister



Der textliche und zeichnerische Inhalt der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Böttche I“ stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates der Gemeinde Schallstadt vom 15. Juni 2004 überein.

Schallstadt, 1. Juli 2004


Jörg Czybulka
Bürgermeister



Die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Böttche I“ wurde im Mitteilungsblatt Nr. 31 der Gemeinde Schallstadt am 30. Juli 2004 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Schallstadt, 4. August 2004


Jörg Czybulka
Bürgermeister

