

**Satzung**  
der Gemeinde Schallstadt  
über den Bebauungsplan  
"Bahnhof-Scheuerleweg"

Der Gemeinderat der Gemeinde Schallstadt hat am 28.06.1994 den Bebauungsplan "Bahnhof-Scheuerleweg" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I Seite 2253), zuletzt geändert durch Artikel 1 Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I Seite 466)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO-), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I. S. 466)
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I Seite 3)
- § 73 Landesbauordnung (LBO für Baden-Württemberg vom 28.11.1983, GBl. Seite 770, berichtigt 1984, Seite 519), geändert durch Gesetze vom 01.04.1985 (GBl. S. 51), 22.02.1988 (GBl. Seite 54) und vom 08.01.1990 (GBl. S. 1)
- § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg, in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. Seite 578, ber. S. 720), geändert durch Gesetze vom 23.07.1984 (GBl. S. 474), 17.12.1984 (GBl. S. 675), 16.02.1987 (GBl. S. 43), 18.05.1987 (GBl. S. 161) und zuletzt durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 12.12.1991 (GBl. Se. 860).

**§ 1**

**Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung der Planzeichnung (zeichnerischer Teil des Bebauungsplanes) vom 28.06.1994

**§ 2**

**Bestandteile der Satzung**

1. Planzeichnung (zeichnerischer Teil) vom 28.06.1994
2. Bauvorschriften vom 28.06.1994

beigefügt ist:

3. Begründung vom 28.06.1994

§ 3  
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4  
Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit seiner Bekanntmachung nach § 12 BaUGB in Kraft.

Schallstadt, den 28.06.1994



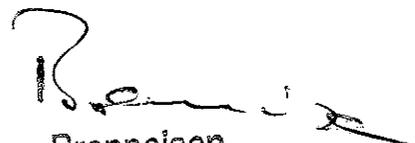
Rehm, Bürgermeister



**Anzeige bestätigt**

1. DEZ. 1994

Freiburg, den  
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald



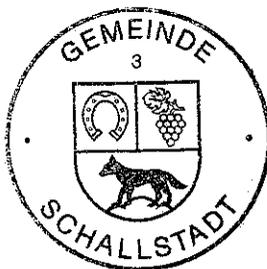
Brenneisen

Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplanes "Bahnhof-Scheuerleweg" stimmen mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates der Gemeinde Schallstadt vom 28.06.1994 überein.

79227 Schallstadt, den 18.05.1995



Rehm  
Bürgermeister



Der Bebauungsplan "Bahnhof-Scheuerleweg" wurde im Mitteilungsblatt Nr. 21 der Gemeinde Schallstadt vom 26. Mai 1995 gemäß § 12 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

79227 Schallstadt, den 31. Mai 1995



Strohmeier  
Bürgermeisterstellvertreter

